

СМЕТА**РАСХОДОВ НА УПРАВЛЕНИЕ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В МЕСЯЦ****(общая) из расчета за период 01.01.2009г.-31.12.2009г.**

Расходы на оплату труда по сводке начисленной заработной платы и исходя из рекомендаций нормативной численности работников в организации по управлению ЖФ (МДК 2-01.01)	400 921,00р.
Прямые затраты, связанные с эксплуатацией зданий (отопление, водоснабжение, энергоснабжение, канализация и содержание в чистоте). Освещение мест общего пользования.	386 826,00р.
Накладные расходы	124 214,00р.
В том числе:	
Отчисления на социальные нужды (государственное, социальное и медицинское страхование, пенсионное обеспечение и отчисления в государственный фонд занятости населения).	81 608,60р.
Расходы на содержание и эксплуатацию служебного легкового автотранспорта и на компенсацию работникам расходов за использование личного автотранспорта для служебных поездок	17 079,43р.
Почтово-телеграфные и телефонные расходы аппарата управления	11 340,74р.
Расходы, связанные с содержанием помещений Управляющей компании (свет, вода, отопление и т.д.)	4 036,96р.
Затраты, связанные с подготовкой и переподготовкой кадров	3 850,63р.
Расходы на приобретение канцелярских принадлежностей, периодических изданий	2 794,82р.
Расходы на рекламу	2 136,48р.
Расходы на содержание и эксплуатацию вычислительной техники	1 366,35р.
ВСЕГО расходов в месяц	911 961,00р.
ВСЕГО расходов в месяц на 1 м²	11,04р.